

CỤC THADS YINHR GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA PA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 333/TB-CCTHADS

Ia Pa, ngày 28 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 04/2023/DS-ST ngày 06/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 271/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2023 của Cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa;

Do người phải thi hành án vắng mặt, không thỏa thuận được về giá tài sản, về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá, do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, địa chỉ: Tỉnh lộ 662, xã Ia Mron, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 176, tờ bản đồ số 18, diện tích 598m², trong đó đất ở 400m², đất vườn 198m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q712543, do Ủy ban nhân dân huyện Ayun Pa cấp năm 2000, thời hạn sử dụng đất: Đất ở lwu dài, đất CLN đến tháng 5/2050

2. Tài sản trên đất: Nhà cấp 4, diện tích S=5,08x11,55=58,7m² (trong đó: Phòng khách: S=5,08x5=25,4m², 01 phòng ngủ: S=3,45x3=10,35m², phòng bếp: S=5,08x3=15,24m²); mái lợp tôn, cửa chính, cửa sổ khung sắt kính, diện tích: S=10,75m²; trần lợp tôn, nền lát gạch men Ceramic 600x600mm; hành lang lát gạch Ceramic 600x600mm với S=1,8x5,27=9,5m²; nhà vệ sinh diện tích S: 4,08m², nền lát gạch men Ceramic 200x200mm, tường ốp gạch 300x300mm cao 1.8m, trần lợp tôn; cửa khung sắt diện tích S=1x2=2m²; 01 giếng khoan (chưa xác định được chiều sâu)(tài sản nhà chưa đăng ký quyền sở hữu theo quy định).

Đất vườn: Trồng, không có loại cây gì.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức của mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản nếu không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 28 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 30 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai-Tỉnh lộ 662, xã Ia Mơ ơn, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai. Điện thoại: 0269 3655023

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Gia Lai
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Pa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Chính